

## Öffentliche Ausschreibung

Auf dem Wege der öffentlichen Ausschreibung wird verkauft:

Mietwohngrundstück in Luckenwalde, Heinrich-Zille-Straße 3, voll erschlossen  
Gemarkung Luckenwalde,  
Flur 6, Flurstück 202  
Grundstücksgröße  
lt. Grundbuch: 1.525 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche: ca. 360 m<sup>2</sup>

Das Grundstück ist bebaut mit einem hüllensanierten Mehrfamilienhaus, Baujahr ca. 1878 – zwei Etagen, je Etage zwei Wohneinheiten, zur Hälfte unterkellert, nicht ausgebautes Dachgeschoss – und verschiedenen Nebengebäuden. Für die heutigen Mieter besteht ein lebenslanges Wohnrecht. Das Grundstück liegt im Bereich des Bebauungsplans Nr. 20/97 „Bahnhofsumfeld I“ der Stadt Luckenwalde, der für das Grundstück Mischgebiet, zweigeschossige offene Bauweise mit einer GRZ von 0,4, festgesetzte Baugrenzen, vorschreibt. Das Grundstück liegt innerhalb des Stadtumbaugebietes „Petrikirchplatz“ sowie des Sanierungsgebietes „Petrikirchplatz“. Die Zulässigkeit von Vorhaben richtet sich nach § 34 BauGB. Die Entfernung beträgt zum

Bahnhof (Bahnstrecke Berlin – Leipzig) ca. 100 m, bis zur Bushaltestelle ca. 120 m, bis zur Bundesstraße B 101 (Ortsumfahrung) ca. 2,5 km und bis zum Stadtzentrum ca. 1,0 km. Das Mindestgebot beträgt 160.000,00 €.

Die Gebote sind in absoluten Beträgen zu vollen 100,00 € anzugeben. Es werden nur Angebote mit entsprechenden Geboten berücksichtigt.

Die Erwerbsangebote sind unter Beifügung eines Finanzierungsnachweises für den Kaufpreis in einem verschlossenen Umschlag mit deutlicher Kennzeichnung „Gebot für Ausschreibung Grundstücksverkauf Heinrich-Zille-Straße 3“ bis zum 30. Juni 2019 einzureichen bei der Stadt Luckenwalde, Abt. Beitrags- und Grundstücksverwaltung, Markt 10, 14943 Luckenwalde.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen die Abt. Beitrags- und Grundstücksverwaltung Tel. 672 203 – Herr Richter gern zur Verfügung.

Der Veräußerer ist nicht verpflichtet, an bestimmte Bieter zu verkaufen. Die Entscheidung über den Verkauf trifft die Stadtverordnetenversammlung.

## Sprechstunde Ortsbeirat Kolzenburg

Die Sprechstunde des Ortsbeirates Kolzenburg am 9. Juli entfällt.

## Hochschulpräsenzstelle ist Preisträger im Wettbewerb „Region Zukunft 2019“

Die Industrie- und Handelskammer Potsdam hat im Rahmen des Wettbewerbs „Region Zukunft“ 23 Projekte ausgezeichnet, die nachhaltig den ländlichen Raum stärken und die Zukunftsfähigkeit der regionalen Wirtschaft steigern. Besonders Eindruck hinterließ das Projekt „Aufbau eines Textile Labs“, welches die TH Wildau in der jüngst eröffneten Hochschulpräsenzstelle im Gewerbehof Luckenwalde umsetzen wird. Bis zum Jahresende wird

das Textile Lab eingerichtet, in dem an der Herstellung innovativer Textilien mit eingearbeiteten Hightech-Komponenten geforscht wird – ein Projekt, das an die Tradition der Textilindustrie in Luckenwalde anknüpft. Mittels 3-D-Drucker und Plotter können so individuelle Kleidungsstücke hergestellt werden. Mit dem maximal möglichen Preisgeld in Höhe von 5.000 Euro werden die kostenintensiven Anschaffungen der Geräte unterstützt.



© Benjamin Maltry

Preisverleihung am 14. Juni im Rahmen der Veranstaltung „Region Zukunft – Wirtschaft im ländlichen Raum“ in Potsdam  
Markus Lahr (z. v. r.) von der TH Wildau und Manuel Haberland (d. v. r.) von der Wirtschaftsförderung der Stadt Luckenwalde

**Luckenwalde wählt  
am 01.09.2019**

den Brandenburger  
Landtag

## Einwohnermeldewesen am 19. Juli geschlossen

Zur Erstellung des Wählerverzeichnisses der Stadt Luckenwalde für die Wahl des 7. Landtag Brandenburg am 1. September bleibt die Abteilung Einwohnermeldewesen

der Stadt Luckenwalde am Freitag, den 19. Juli, geschlossen. Wir bitten um Ihr Verständnis.

i. A. Andrea Rottke  
Amt Pressearbeit, Verwaltungs-  
und Kommunalservice